

Die GEWOBAU - Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH schreibt Bauleistungen nach VOB B/C mit offenem Bieterkreis aus.

Ort der Arbeiten: Linsenberg 2, 35576 Wetzlar

Ausführungsbeginn: ca. Ende 2. Quartal 2025

Angebotsabgabe: bis 31.03.2025, 08:00 Uhr

Nachfolgende Leistung werden ausgeschrieben:

Fenster und Außentüren: ca. 46 Stück Kunststoff-Fenster und ca. 6 Stück Balkontüren, 1 Stück Nebeneingangstür, 1 Stück Haustür

Außenputz-, Maler-, Gerüst- und Trockenbauarbeiten: ca. 700qm Fassadengerüst inkl. Treppenturm
ca. 620 qm WDVS und Anstrich
ca. 175qm Kellerdeckendämmung
ca. 300qm Innenanstrich, Trockenbau
ca. 135qm Innenputz für Treppenhaus

Elektroarbeiten: Gegensprechanlagen, Beleuchtung, Balkonsteckdosen, etc., ca. 600 lfm Leitungen verlegen

Heizung/ Lüftung:
(Versand der Ausschreibungs-
Unterlagen erfolgt ca. 13. KW,
Submission ab ca. 16.KW)

Einbau einer Heizungsanlage mit Gas-Brennwertkessel und einer Luft-Wasser-Wärmepumpe im Hybridsystem,
Einbau von 6 Einzelraumlüftern,
Hydraulischer Abgleich der Heizungsanlage

Balkonanlagen: 2 Stück dreistöckige Alu-Anstellbalkone incl. Gründung und Herstellen der Fundamente

Außenanlage: ca. 270 qm Rasen und 170 qm Pflasterflächen herrichten,
Hangbefestigung mit Gabionen Drahtkörben herstellen

Mit der Angebotsabgabe sind mindestens folgende Nachweise und Anforderungen erforderlich:

- Firmensitz des Auftragnehmers mit max. Entfernung von 50 km Umkreis zum Auftraggeber
- Referenzen im Bereich Denkmalpflege
- Nachweise der Leistungsfähigkeit
- Eintrag in die Handwerkskammer, Nachweis der Tariftreue
- Präqualifikation, Eigenerklärungen, Bescheinigungen der Sozialkasse und Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse
- Kapazitäten- und Verfügbarkeitsnachweis

Alle ausgeschriebenen Leistungen sind im eigenen Betrieb durchzuführen.
Nachunternehmer werden nur mit den gleichen Voraussetzungen wie der Bieter für im LV bestimmte Leistungen zugelassen.

Der Bieter hat zu erklären, dass er sich nicht im Insolvenzverfahren befindet, keine finanziellen, steuerlichen Rückstände hat oder sich in gerichtliche Verfahren zu seinen Ungunsten zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe befindet.

Anforderung der Angebotsunterlagen unter ausschreibung@gewobau-wetzlar.de

Für Rückfragen steht Ihnen unser Mitarbeiter Herr Pelz telefonisch unter 06441 9488-26 zur Verfügung.