



Der Spar- und Bauverein Wetzlar-Weilburg eG schreibt Bauleistungen für die unter Ensembleschutz stehenden Liegenschaften nach VOB B/C mit offenem Bieterkreis aus.

Ort der Arbeiten: 35578 Wetzlar
Ausführungszeitraum: ab ca. September 2024
Angebotsabgabe: bis 19.07.2024

Die Beauftragung kann losweise erfolgen.

Ulmensteinstr. 5, - Zweifamilienwohnhaus – Ensemble-/ Denkmalschutz

Gerüstarbeiten: ca. 385 qm Fassadengerüst
Dachdecker- u. Spenglerarbeiten: ca. 220 qm Naturschieferdeckung neu
Schreiner – Holzfenster u. Türen: ca. 27 Stück, davon 7 Stück Sprossenfenster
Außenputz- u. Malerarbeiten: ca. 280 qm Putzerneuerung u. Malerarbeiten
Schlosserarbeiten (Balkonanlage): doppelstöckiger Stahlbalkon incl. Gründung
Außenanlage: ca. 40 qm Rasen und Pflasterflächen wieder herrichten

Cheliusstraße 1, Vierfamilienwohnhaus – Ensemble-/ Denkmalschutz

Schreiner – Holzfenster u. Türen: ca. 40 Stück, davon 13 Stück Sprossenfenster u. Außentüren
Malerarbeiten u. Gerüst u. Sonst.: ca. 330 qm Fassadenfläche u. Natursteinsockel sanieren
Elektroinstallation: Gegensprechanlagen, Briefkasten, Beleuchtung im Treppenhaus, ca. 200 lfm Leitungen neu unter Putz legen.

Cheliusstraße 2, Vierfamilienwohnhaus – Ensemble-/ Denkmalschutz

Schreiner – Holzfenster u. Türen:	ca. 40 Stück, davon 13 Stück Sprossenfenster u. Außentüren
Malerarbeiten u. Gerüst u. Sonst.:	ca. 330 qm Fassadenfläche u. Natursteinsockel sanieren
Schlosserarbeiten (Balkonanlage):	2 Stück doppelstöckige Stahlbalkone incl. Gründung
Elektroinstallation:	Gegensprechanlagen, Briefkasten, Beleuchtung im Treppenhaus, ca. 200 lfm Leitungen neu unter Putz legen
Außenanlagen:	ca. 75 qm Pflasterflächen erneuern, ca. 60 qm Rasenfläche, Eingangs-Außentreppe aus Betonfertigteilen teilerneuern

Mit der Angebotsabgabe sind mindestens folgende Nachweise und Anforderungen erforderlich:

- Firmensitz des Auftragnehmers mit max. Entfernung von 50 km Umkreis zum Auftraggeber
- Referenzen im Bereich Denkmalpflege
- Nachweise der Leistungsfähigkeit
- Eintrag in die Handwerkskammer, Nachweis der Tariftreue
- Präqualifikation, Eigenerklärungen, Bescheinigungen der Sozialkasse und Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse
- Kapazitäten- und Verfügbarkeitsnachweis

Alle ausgeschriebenen Leistungen sind im eigenen Betrieb durchzuführen.
Nachunternehmer werden nur mit den gleichen Voraussetzungen wie der Bieter für im LV bestimmte Leistungen zugelassen.

Der Bieter hat zu erklären, dass er sich nicht im Insolvenzverfahren befindet, keine finanziellen, steuerlichen Rückstände hat oder sich in gerichtliche Verfahren zu seinen Ungunsten zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe befindet.

Anforderung der Angebotsunterlagen unter ausschreibung@spbv-wetzlar.de

Für Rückfragen steht Ihnen unser Mitarbeiter Herr Pelz telefonisch unter 06441 9488-26 zur Verfügung.